

Zmluva o prenájme pozemku

uzatvorená medzi účastníkmi v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl.1

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Obec Horovce**
IČO: 00317306
DIČ: 2020615575
Sídlo: Horovce č.94, 020 62 Horovce
Zastúpená: Milan Velas - starosta obce

Nájomca : **SAVAR s.r.o.**
IČO: 43 817 041
DIČ: 2022488248
IČ DPH: SK2022488248
Sídlo: Námestie Štefana Moyzesa 2, 974 01 Banská Bystrica
Zapísaná: v reg. Okresného súdu Banská Bystrica, vložka č. 13901/S, oddiel: Sro
Zastúpená: Ing. Ján Šmídek - konateľ spoločnosti

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Prenajíateľa vedených na Okresnom úrade Púchov, katastrálny odbor, zapísaných na LV č. 737, katastrálne územie Horovce, okres Púchov, obec Horovce, v podiele 1/1, a to:
 - pozemok p. č. KN-C 691/55 o výmere 1203 m² Orná pôda
 - pozemok p. č. KN-C 691/127 o výmere 596 m² Ostatné plochy.

Čl. 3

Účel užívania

2. Pozemky sa prenájímajú pre účely:
Vydanie stavebného povolenia na výstavbu IBV Horovce II. Etapa – dopravné riešenie – miestna komunikácia.

Čl. 4

Doba platnosti a zánik nájomnej zmluvy

1. Pozemky sa prenájímajú na dobu **neurčitú** od 21.06.2018.
2. Nájom zaniká: dohodou, výpoved'ou.
3. Zmluvné strany si dohodli výpovednú lehotu v trvaní 1 mesiac. Výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl.5

Výška a splatnosť nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,- €/ročne v hotovosti Prenajíateľovi

2. Nájomné je splatné ročne pozadu, k 1. októbru nasledujúceho kalendárneho roka.

Čl. 6

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajatých pozemkov a že v takomto stave pozemky od Prenajímateľa preberá.
2. Nájomca je oprávnený užívať pozemky v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve, t.j. na vydanie stavebného povolenia na výstavbu IBV Horovce II. Etapa – dopravné riešenie – miestna komunikácia.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po 1 exemplári.

V Horovciach, dňa 20.06.2018

Prenajímateľ

Nájomca



Obec Horovce

Zastúpená: Milan Velas – starosta obce

SAVAR, s.r.o. ①
Námestie Štefana Mozesa
974 01 Banská Bystrica
IČO: 43 817 041 D
IČ DPH: 202

SAVAR s.r.o.

Zastúpená: Ing. Ján Šmídek – konateľ spoločnosti