

Zmluva o prenájme pozemku

uzatvorená medzi účastníkmi v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl.1

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Obec Horovce**
IČO: 00317306
DIČ: 2020615575
Sídlo: Horovce č.94, 020 62 Horovce
Zastúpená: Milan Velas - starosta obce

Nájomca : **SAVAR s.r.o.**
IČO: 43 817 041
DIČ: 2022488248
IČ DPH: SK2022488248
Sídlo: Námestie Štefana Moyzesa 2, 974 01 Banská Bystrica
Zapísaná: v reg. Okresného súdu Banská Bystrica, vložka č. 13901/S, oddiel: Sro
Zastúpená: Ing. Ján Šmídek - konateľ spoločnosti

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Prenajíateľa vedených na Okresnom úrade Púchov, katastrálny odbor, zapísaných na LV č. 737, katastrálne územie Horovce, okres Púchov, obec Horovce, v podiele 1/1, a to:
 - pozemok p. č. KN-C 691/128 o výmere 657 m² Orná pôda
 - pozemok p. č. KN-C 691/105 o výmere 1130 m² Ostatná plocha
 - pozemok p. č. KN-C 691/80 o výmere 208 m² Ostatná plocha
 - pozemok p. č. KN-C 691/91 o výmere 1114 m² Orná pôda.

Čl. 3

Účel užívania

2. Pozemky sa prenajímajú pre účely:
Vydanie dodatočného stavebného povolenia na výstavbu: Splašková kanalizácia – I. etapa.

Čl. 4

Doba platnosti a zánik nájomnej zmluvy

1. Pozemky sa prenajímajú na dobu **neurčitú** od 25.01.2019.
2. Nájom zaniká: dohodou, výpoveďou, kolaudačným rozhodnutím.
3. Zmluvné strany si dohodli výpovednú lehotu v trvaní 1 mesiac. Výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl.5

Výška a splatnosť nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,- €/ročne v hotovosti Prenajímateľovi
2. Nájomné je splatné ročne pozadu, k 1. októbru nasledujúceho kalendárneho roka.

Čl. 6

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajatých pozemkov a že v takomto stave pozemky od Prenajímateľa preberá.
2. Nájomca je oprávnený užívať pozemky v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve, t.j. na vydanie dodatočného stavebného povolenia na výstavbu: Splašková kanalizácia – I. etapa.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po 1 exemplári.

V Horovciach, dňa 24.01.2019

Prenajímateľ

Nájomca

Obec HOROVCE

020 62 Horovce 94

IČO: 00317306, DIČ: 2020615575

.....
Obec Horovce

Zastúpená: Milan Velas – starosta obce

.....
SAVAR s.r.o.

Zastúpená: Ing. Ján Šmídek – konateľ spoločnosti