



Obec Horovce - Obecný úrad Horovce
020 62 Horovce č. 94

Bodro s.r.o.

Námestie Š. Moyzesa 30/2

974 01 Banská Bystrica

Váš list zn./zo dňa

Naša značka

Vybavuje

Horovce

1166/2024-2

Mgr. Staňová

15.10.2024

Vec: Odpoveď na žiadosť o stanovisko obce Horovce

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 20.6.2024 a doplnenia údajov zo dňa 8.10.2024, Vám oznamujem, že po rokovaní OZ v Horovciach zo dňa 14.10.2024 na základe uznesenia č. 37/2024 Vám zasielam nasledovné stanovisko.

Predmetná lokalita je v rámci aktuálne platného ÚP Horovce vedená ako Rekreačné územie R1, konkrétne plocha športu a rekreácie.

Na základe predloženého zámeru a doloženej projektovej dokumentácie k vybudovaniu rekreačnej oblasti, ktorá by slúžila pre potreby športu a rybolovu, teda rekreácie, školení a športových sústredují uvádzam, že zámer je v súlade s ÚP Horovce, avšak podlieha regulácii a súhlasným stanoviskám a usmerneniam predovšetkým zo strany odboru Životného prostredia a ochrany prírody a vôd a v neposlednom rade aj k regulácii zo strany obce Horovce.

Podmienky regulácie sú uvedené v textovej časti ÚP Horovce, prioritne na stranách č. 34,35,77,78.

Obec Horovce sa v rámci svojho stanoviska striktne drží dodržania regulatívu a teda najmä neprípustného funkčného využívania na bývanie, výrobu a individuálnu chatovú výstavbu – pričom v tomto smere nie je možné jednotlivé objekty individuálne rozpredať, ale zachovať zásadu jedného majiteľa prípadne spolumajiteľov tak, aby bolo zachované užívanie v súlade s ÚP (objekty viazané na šport, služby, verejné stravovanie, prípadne kultúru, školenia).

Obec Horovce žiada dodržať ekologické, energetické nastavenie nehnuteľností a teda výrobu elektrickej energie prostredníctvom obnoviteľných zdrojov.

Obec Horovce žiada počas výstavby využívať výhradne príjazdové komunikácie mimo zastavaného územia obce Horovce a teda prístup okolo BPS Horovce. Táto požiadavka pramení jednak z vysokej zaťaženia miestnej komunikácie okolo Spojenej školy Horovce a v neposlednom rade aj z dôvodu ochrany zdravia a zachovania bezpečnosti občanov.

Obec Horovce žiada uviesť všetky využívané komunikácie do pôvodného stavu.

Obec Horovce žiada zabezpečiť prízjazd tak, aby bol zabezpečený plynulý tok miestneho potoka bez obmedzení.

Obec Horovce žiada dodržiavať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách, dokladovať pravidelný vývoz septiku.

Obec Horovce upozorňuje na nakladanie s komunálnym a separovaným odpadom a nutnosťou zabezpečiť pred vývozom umiestnenie nádob k prvej dostupnej miestnej komunikácii.

Obec Horovce žiada zabezpečiť s ohľadom na bezpečnosť premávky verejné osvetlenie vjazdovej križovatky do objektu a prístupovej cesty.

Obec Horovce žiada zvážiť umiestnenie plánovanej parkovacej plochy tak, aby zostala zachovaná plocha pomocného ihriska a tak, aby bolo možné zachovať funkčnosť vybudovaného zavlažovania. (Umiestnenie plánovaného parkoviska z opačnej strany.) Túto zmenu žiadame zvážiť aj s ohľadom na rekreačné účely objektu, zachovanie zelene, optické oddelenie od objektov a v neposlednom rade s ohľadom na bezpečnosť detí počas pobytu na športovisku.

S úctou

Mgr. Erika Staňová
starostka obce